

Số: 132/TB-ĐGTT

Sơn La, ngày 11 tháng 9 năm 2021

## **THÔNG BÁO**

**Công khai đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản đối với điểm mỏ đất sét làm gạch, ngói tại Bản Bon, xã Mường Bon, huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La**

**1. Tên, địa chỉ Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành (Địa chỉ: Khu QHDC Lô số 4B, Kè suối Nậm La, phường Chiềng Lề, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La).

**2. Tên, địa chỉ Người có tài sản đấu giá:** Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La (Địa chỉ: Tầng 3,4, Tòa nhà T2, Trung tâm hành chính tỉnh, Khu quảng trường Tây Bắc, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La).

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Dự kiến vào hồi 14<sup>h</sup>00' ngày 02/12/2021 (Thứ năm). Tại Phòng đấu giá Tầng 2 - Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành (thời gian cụ thể sẽ thông báo sau).

### **4. Thông tin chung về tài sản**

**4.1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:** Đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản đối với 01 điểm mỏ đất sét làm nguyên liệu sản xuất gạch, ngói tại **Bản Bon, xã Mường Bon, huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La**, chi tiết như sau:

| Số TT | Tên điểm mỏ, vị trí                               | Số hiệu trên bản đồ | Diện tích (ha) | Chất lượng tài sản                                    |
|-------|---|---------------------|----------------|---|
| 1     | Bản Bon, xã Mường Bon, huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La | Se2                 | 4,08           | Mới được điều tra, đánh giá, chưa thăm dò khoáng sản. |

**4.2. Tổng giá khởi điểm: R = 5%.** Giá khởi điểm không có thuế VAT; không bao gồm chi phí khảo sát thăm dò, đánh giá trữ lượng; chi phí lập hồ sơ khai thác mỏ sau khi trúng đấu giá; các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác có liên quan, người trúng đấu giá phải chịu các khoản chi phí này (nếu có).

**4.3. Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ).** Tiền hồ sơ đã mua không hoàn trả lại cho người đăng ký tham gia đấu giá, trừ trường hợp gói tài sản không đủ 02 hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 10 Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

**4.4. Tiền đặt trước: 1.277.852.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm bảy mươi bảy triệu, tám trăm năm mươi hai nghìn đồng trên một hồ sơ).** Trong bất



kỳ trường hợp nào thì tiền đặt trước cũng không tính tiền lãi; phí nộp, nhận lại tiền đặt trước do người tham gia đấu giá chi trả; đối với khoản tiền đặt trước nộp ngân sách Nhà nước của người trúng đấu giá do Công ty chi trả (*tính trong chi phí đấu giá tài sản*).

**4.5. Nguồn gốc tài sản:** Tài sản Nhà nước

**4.6. Mục đích:** Khai thác đất sét làm gạch, ngói.

**4.7. Hình thức đấu giá:** Nhà nước thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản thông qua hình thức đấu giá.

**4.8. Nơi có tài sản đấu giá (điểm mở đấu giá):** Bản Bon, xã Mường Bon, huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La.

**5. Thời gian, địa điểm: Xem tài sản, giấy tờ về tài sản đấu giá**

**5.1. Xem tài sản đấu giá (khảo sát thực địa):** Từ ngày **13/9/2021** đến ngày **27/9/2021** (trong giờ hành chính), Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La tạo điều kiện cho người tham gia đấu giá khảo sát thực địa.

**5.2. Xem giấy tờ về tài sản đấu giá (hồ sơ khảo sát và các văn bản liên quan đến điểm mở tổ chức đấu giá):** Từ ngày **13/9/2021** đến ngày **27/9/2021** (trong giờ hành chính). Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La tạo điều kiện cho người tham gia đấu giá xem giấy tờ về tài sản đấu giá.

**Lưu ý:** Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu khảo sát thực địa, xem tài liệu liên quan đến điểm mở tổ chức đấu giá phải đăng ký với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La trước 02 ngày làm việc.

**6. Thời gian, địa điểm: Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; xét chọn hồ sơ tham gia buổi đấu giá; nộp tiền đặt trước**

**6.1. Bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày **13/9/2021** đến ngày **12/10/2021** (trong giờ hành chính). Tại Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành (Địa chỉ: Khu QHDC Lô số 4B, Kè suối Nậm La, P. Chiềng Lè, TP Sơn La, tỉnh Sơn La).

(Lưu ý: Người đến mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá xuất trình giấy giới thiệu, CMND/CCCD và 01 bản sao có chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh).

**6.2. Nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày **13/10/2021** đến ngày **11/11/2021** (trong giờ hành chính). Tại Trung tâm hành chính công tỉnh Sơn La (Bộ phận một cửa của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La). Địa chỉ: Số 01, đường Tô Hiệu, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

**6.3. Xét chọn hồ sơ tham gia đấu giá:** Dự kiến từ ngày **12/11/2021** đến ngày **26/11/2021** (trong giờ hành chính). Tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La (Địa chỉ: Tầng 3,4, Tòa nhà T2, Trung tâm hành chính tỉnh, Khu quảng trường Tây Bắc, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La).

**6.4. Nộp tiền đặt trước:** Dự kiến từ ngày **29/11/2021** đến ngày **01/12/2021** (thời gian cụ thể sẽ thông báo sau). Tiền đặt trước nộp 01 lần, bằng hình thức nộp



tiền vào tài khoản số 7901555678888, của Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành, mở tại AGRIBANK Chi nhánh thành phố Sơn La.

**7. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá:** Người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức, cá nhân trong và ngoài tỉnh có nhu cầu tham gia đấu giá và phải có đủ năng lực hành vi dân sự; đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước, tuân thủ Quy chế cuộc đấu giá và phải chấp nhận giá khởi điểm theo quy định.

#### **8. Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá**

- Có văn bản, tài liệu trong hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản được lập theo quy định tại khoản 2 Điều 16 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP;

- Tổ chức, cá nhân đăng ký kinh doanh ngành nghề khai thác khoáng sản bao gồm: Doanh nghiệp được thành lập theo Luật Doanh nghiệp; Hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã được thành lập theo Luật Hợp tác xã; Hộ kinh doanh đăng ký kinh doanh ngành nghề khai thác khoáng sản được khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, khai thác tận thu khoáng sản.

- Có vốn chủ sở hữu ít nhất bằng **244.088.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi bốn triệu, không trăm tám mươi tám nghìn đồng*)

- Có cam kết về thiết bị, công nghệ khai thác, chế biến khoáng sản và phương án tiêu thụ sản phẩm phù hợp với quy định trong hồ sơ mời đấu giá.

- Một tổ chức chỉ được 01 đơn vị tham gia đấu giá; có 02 doanh nghiệp trở lên thuộc cùng 01 Tổng công ty thì chỉ được 01 doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được 01 doanh nghiệp tham gia đấu giá.

**9. Đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá:** Theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và khoản 3 Điều 8, Điều 9 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP.

**10. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản in bìa, đóng quyển, đóng dấu giáp lai; mỗi 01 tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải nộp 02 quyển hồ sơ - *Chi tiết được thể hiện trong Hồ sơ mời tham gia đấu giá do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La lập.*

**Lưu ý:** Không tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá của **liên danh** giữa hai hay nhiều doanh nghiệp/hợp tác xã).

#### **11. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành (*Địa chỉ: Khu QHDC Lô số 4B, Kè suối Nậm La, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La*).

- Nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm hành chính công tỉnh Sơn La (*Bộ phận một cửa của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La*). Địa chỉ: Số 01, đường Tô Hiệu, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.



## 12. Hình thức, phương thức, bước giá đấu giá

- **Hình thức đấu giá:** Bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá (điểm b khoản 1 Điều 40 Luật Đấu giá tài sản năm 2016).

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên theo tổng giá khởi điểm (điểm a khoản 2 Điều 40 Luật Đấu giá tài sản năm 2016).

- **Bước giá đấu giá:** 4%R (tức bước giá 0,2%)

- **Trình tự cuộc đấu giá:** Theo quy định tại Điều 42 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

**Mọi chi tiết xin tham khảo Hồ sơ mời tham gia đấu giá hoặc liên hệ trực tiếp:**

(1) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La. ĐT: 02123 799 888.

(2) Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành. ĐT: 02128 568 569 - 0915 319 727./.

### **Nơi nhận:**

- Công TTĐTQG về ĐGTS;
- Đài PT và TH tỉnh Sơn La;
- Báo Sơn La;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Mường Bon;
- Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: Hồ sơ ĐG, M(20b).

**GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Thị Minh**